

# Sora

 所沢商工会議所 会報誌 「そら」

  
2023  
健康経営優良法人  
Health and productivity

〈特集〉

株式会社 サンエイホーム

ともに、笑顔はためく街へ。

- マル経融資制度 創設 50 周年
- わが社の推し社員  
株式会社 ONE'S International  
うか・ひかり荘のクルーの皆さま

撮影場所：所沢駅西口イルミライティングファンタジア（所沢駅西口駅前広場）

## Contents 目次

- 03 (特集) 株式会社 サンエイホーム  
ともに、笑顔はためく街へ。

---

- 06 商工会議所をご活用ください!
- 07 専門家相談
- 08 中小企業相談所関連情報
- 09 お知らせ (information)  
商工会議所から/行政・他団体から
- 11 わが社の推し社員/わたしのところざわ
- 12 製品 & サービス
- 14 健康広場
- 15 会員優待サービス/クロスワード・アンケート

## Schedule 商工会議所スケジュール

### 12月 December

- 3日(日) 第34回所沢シティマラソン大会
- 5日(火) 専門家による経営相談 (12/5,6,13,19,20,21,25)
- 6日(水) 発明特許相談
- 7日(木) 第22回開業相談会 (12/7,14)
- 8日(金) 歳末懇談会
- 9日(土) 第14回サンタを探せ!2023
- 12日(火) 埼玉県よろず支援拠点出張相談
- 13日(水) 事業計画書作成セミナー
- 15日(金) 法律相談/日本政策金融公庫定例相談
- 18日(月) 令和5年分年末調整個別相談会 (12/18,22)
- 20日(水) 税務相談
- 25日(月) 後継者対策・事業承継・廃業相談
- 28日(木) 仕事納め

### 1月 January

- 4日(木) 仕事始め
- 9日(火) 埼玉県よろず支援拠点出張相談  
専門家による経営相談(1/9,10,11,17,19,23,24,26)
- 10日(水) 発明特許相談
- 11日(木) フランチャイズ経営相談
- 15日(月) 日本政策金融公庫定例相談
- 16日(火) 法律相談
- 17日(水) 第1回開業フォローアップゼミナール  
(1/17,31,2/21)
- 22日(月) 税務相談/労働・社会保険相談
- 25日(木) 後継者対策・事業承継・廃業相談
- 26日(金) 2024会員交流会
- 30日(火) BCPセミナー

# まちぞうかわら版

## お正月 熊手・羽子板・エトセトラ

日時：令和5年12月17日(日)～令和6年1月17日(水)  
最終日 午後2時終了予定

※なお、12月28日(木)～令和6年1月3日(水)まで休業

所沢を代表する「面亀」の熊手やかわいい達磨、また、所沢人形協会「倉片人形」の所沢ブランド特産品でもある「所沢押絵羽子板」をご覧ください。ご依頼いただいた皆様へ「お正月のしつらえ」をご提案します。そのほか、新しい年を迎えるべく干支の「辰」や多種の手作り品・アクセサリ類を並べ、展示販売いたします。是非、お出掛けください。



お問合せ

野老澤町造商店 (愛称:まちぞう)

TEL:04-2928-1453 (10時～18時)

定休:木曜・祝日 担当:榊原・杉本



## ～心を込めてお届けします～

- ・ファシリティマネジメント
- ・清掃事業サービス
- ・プロパティマネジメント
- ・特殊清掃
- ・修繕リニューアル工事・建物設備更新工事・施設警備
- ・所沢市観光情報・物産館「YOT-TOKO(よとこ)」代表企業



新日本ビルサービス株式会社  
<http://www.snb.co.jp>



彩の国マルシェ  
<https://sainokunimarche.com/>



人と建物を育む愛の環境サービス  
新日本ビルサービス株式会社

本社・CSセンター 〒337-0051 埼玉県さいたま市見沼区東大宮 4-22-11 TEL:048-667-3900 FAX:048-667-3663

所沢オフィス 〒359-0021 埼玉県所沢市東所沢 1-9-2 アデランタル武蔵野 201

TEL:04-2937-5404 FAX:04-2937-5409



企業の  
歴史・文化・魅力を発掘!

## 事業所訪問

Vol.60



株式会社 サンエイホーム .....

代表取締役

専務取締役

川島 輝彦 氏

新井 克明 氏

このコーナーは、商工会議所の中心的な役割を担い、当所の事業運営に多大なご協力をいただいている事業所に広報委員が訪問しお話を伺うコーナーです。第60回となる今回は、五十嵐委員長、平岩副委員長、上田委員、Sora レディ2名が株式会社サンエイホームを訪問し、最近取り組まれたリブランディングを中心にお話を伺いました。

写真は左から、平岩副委員長、Soraレディ青山さん、新井専務取締役、川島代表取締役、Soraレディ岩淵さん、五十嵐委員長、上田委員。

### 会社概要

**川島社長** 弊社は私の父である先代が創業し、45年以上の歴史を持つ総合不動産会社です。創業当初は新築建売分譲・アパート販売や不動産売買仲介が中心でしたが、経済・社会環境と時流に合わせて事業モデルを変革し、現在では「売買仲介」「不動産仕入・販売」「賃貸仲介」「賃貸管理」の4事業となりました。創業から所沢市を拠点とし、現在は所沢駅東口（大踏切前）に本社を構え、社員・パート社員28名で事業展開をしています。

### リブランディングについて

**川島社長** 弊社はもともと先代の強いリーダーシップのもと、社員全員のマンパワーで動く典型的な文鎮型組織・トップダウン型経営で事業拡大してきた会社でした。10年前に創業者である先代から事業を承継しましたが、私は父とは性格も経営手法も異なるため、専務と最初に「経営理念」の策定に取り組み、会社の目指すべき方向性を明示しました。また社内の分業化を進め、文鎮型組織をピラミッド（階層）型組織としながら、各分野における専門性を高める取り組みを実施してきました。

三ヶ島ペダル

Made in Japan  
Since 1946

1946年創業以来サイクリストの足もとをささえてきた日本唯一の自転車ペダル専門メーカー。国内生産にこだわり、その性能と品質の高いペダルは世界でも愛用されている。常に次のフォルムをつくりだします。

MKS

株式会社 三ヶ島製作所  
〒359-1166 所沢市糞谷 1738  
TEL:04-2948-1261 FAX:04-2948-1265  
E-mail:info@mkspedal.com

Seahorse 4,840円(税込)  
タツノオトシゴ



一方で事業承継・経営理念策定から10年の節目を迎え、課題となってきたのが「サンエイホームは何のために存在しているのか」「どこへ向かうのか」の再定義です。会社の存在意義やブランドについてを社員が個々に解釈し、各部門の部分最適で広報ツールが作られている状態でした。そこで、経営理念領域の再定義と社のブランド価値向上を目的として「リブランディング」を実施することを決定しました。

**新井専務** リブランディングの実施にあたり数多くの他社事例を調べましたが、一般的には代表者の考えをトップダウンで落とし込むやり方が多いようです。一方弊社では、役員はもちろん、社員、パート社員まで全員参加のボトムアップ型で取り組みました。自社の姿・立ち位置をあえて「外から」見つめ直すことを目的に、全員参加型のワークショップを社外で実施し、客観的に私たちの価値を再認識することで、本当の意味での「自分たちの想い・言葉」から出来た新しい経営理念を策定しました。それがこの「MISSION」「VISION」「VALUE」です。これらの要素が全て出来上がった後で、最後に私達の想いをイメージとして具現化したものを、新しいロゴデザインとしました。



ちょこっとガイド① とこちゃん

オリジナルマスコット「とこちゃん」好奇心旺盛な社会性を持つアザラシがモチーフです。ピンク色は人と街を結ぶハッピーなこころ。街のあちこちに笑顔を届けるために、一緒にがんばります。



**新井専務** 新しいロゴデザインは社の専門力・対応力といった頼れる印象をブルーに、先進力やフレッシュさをターコイズグリーンに込めました。旗のデザインはサンエイホームの“S”をイメージし、この旗のもとに人が集い、導かれ、そして前向きに動いている様子を表現しています。そこからCOMMUNICATION WORDの「ともに、笑顔はためく街へ。」につながっています。

当社のオリジナルマスコット「とこちゃん」そして弊社ポータルサイト「とこ部屋」もリブランディングに伴いリニューアルを考えましたが、地域の皆様や社員から永年にわたり愛され、同時に弊社の大切な資産であると気づき、より皆様から可愛がっていただける存在として再定義しました。

**川島社長** 「MISSION」「VISION」「VALUE」が明確化されたことで、全員が同じ方向を向いて仕事に取り組めるようになり、会社の雰囲気はとて前向きなものに変わりました。お客様対応でも、今までは社員の個々の解釈や力量に頼る部分がありましたが「皆が同じ想い」を持って進められるようになったことは、大きな成果です。

ちょこっとガイド② とこ部屋

弊社で運営する所沢エリアのお部屋さがしと地域のことがわかるポータルサイト「とこ部屋」所沢を知り尽くした私たちだからこそお伝えできる楽しみ方や魅力を、発信しています！  
「とこ部屋」 <https://tokobeya.com>



DX推進による業務効率化・生産性向上について

**新井専務** 私は10年前の事業承継とともに入社しましたが、当時は社員の営業力頼りで紙媒体を中心とした物件の広告展開・情報提供や、契約締結を行っていました。不動産業界は当時アナログで、弊社もそれまでは電話・FAXとメールがメインの連絡手段でした。メール確認だけでも、会社に戻って自分のPCからでないと言覧・送受信できない環境だったのです。そのため、様々な無駄や非効率な業務が発生し、不動産業特有の長時間労働が生じていました。

そこで事業承継を機会に、この10年間でIT・IoT・ペーパーレス対応をはじめDX化を推進してきました。最初に取り組んだのは、社内のデータにどこからでもアクセス出来るようクラウド化したことです。各部門が管理していた

企業法務・相続・不動産案件に特化、  
「中小企業診断士」・「社労士」としての知見・ネットワークと「家事調停官」としての経験が他の弁護士と異なる最大の強みです。

従来の法律事務所における企業様向け法律顧問契約では、法律事務所の方から、顧問先様に対して積極的に情報提供やご提案をすることはあまりありませんでした。そこで、当事務所では、顧問先様に顧問契約のメリットをより感じていただけるよう、令和3年4月から「武蔵野経営労務事務所」という社労士事務所を併設し、顧問先様向けの付加サービスとして、助成金や補助金の申請サポート業務を開始いたしました。顧問先様から特に法律相談等がなくとも、当方から積極的に顧問先様が活用できる助成金や補助金の情報提供やご提案をいたしますので、この機会に是非、当事務所との顧問契約をご検討下さい。



武蔵野経営法律事務所

MUSASHINO Business & Law Office

武蔵野経営労務事務所

〒359-1116 埼玉県所沢市東町 10-18 グリーンビル4階  
TEL:04-2936-8666 9:00~20:00(土日祝日を除く)



代表弁護士・中小企業診断士・社会保険労務士 加藤 剛毅

情報を一元的に全社共有出来る基盤整備を進め、社員はどこにいても必要な情報にアクセス出来、お客様や物件オーナー様に有益な情報を提供出来る体制を整えています。これはコロナ禍のリモートワーク対応でも力を発揮し、現在でも継続可能な体制としています。社員からも多様な働き方が出来ることで大変喜ばれています。

これらの取り組みは営業職のような既存の事業領域の社員が兼務していくことは難しいため、弊社では分業化を進めて、不動産業界では稀有な存在である「DX推進室」を設置しています。業務のムリ・ムダを見直し、RPA\*の導入で作業と言われる事務領域の「徹底した自動化」を進めることで、社員は知的生産に集中出来るようになり、業務効率化・生産性向上に大きく貢献しました。10年前は深夜まで残業をしていた社員が、現在は定時である午後6時まで退社出来るようにまでなっています。

これらの取り組みは高く評価され、弊社は中小企業でありながらも、DX推進の取り組みで日本全国の同業者からベンチマーク視察を受けるほどまでになりました。

※RPA（ロボティック・プロセス・オートメーション）：Robotic Process Automationの略語。人がパソコン上で行っている定型な事務作業を、ソフトウェアによってシナリオを作成し人間に代わって自動化するツールのこと。サンエイホームでは自社養成により、DX推進室の社員がシナリオ作成可能な体制としている。

## 所沢への想いについて

**川島社長** 所沢の良さは首都圏に位置しながら、住み心地の良いところだと感じています。私は以前練馬で暮らしていましたが、実家を出て所沢での生活が長くなり、街と緑のバランスに魅了されています。所沢では都内への通勤を前提とした従来型のベッタタウンから、暮らす・働く・学ぶ・遊ぶの要素がそろったリビングタウンに生まれ変わろうとしています。この地元・所沢の魅力をしっかりと伝えられる存在でありたいと考えています。

**新井専務** 今回のリブランディングの中で、地元企業として所沢へ貢献していく想いを明文化できたこと、そしてそれを社員が納得感を持った愛されるブランドに出来たことを、誇りに思っています。地域に根ざした地元の不動産会社として、自社の経営資源・資産を使いながら所沢の魅力を広く伝えていくこと、そして一人でも多くの方に「所沢で暮らしたい」と感じていただくことが、大切だと思っています。

## 今後の展望

**川島社長** 弊社はまだまだ小さな会社ですが、今回のリブランディングで会社の存在意義は再定義出来ましたので、ここからは「売買仲介」「不動産仕入・販売」「賃貸仲介」「賃貸管理」の各事業領域において地元・所沢【地域No.1】の存在へ、成長していきたいと考えています。

**新井専務** 今回のリブランディングでVISIONに掲げた「人と街をつなぎ、人びとに「よこび」を】の通り、不動産会社として地元・所沢の「暮らし」を支え、そして愛される存在として、同じく【地域No.1】を目指していきたいと思っています。

また、ともに働く社員が誇りを持ち、地元・所沢で「働いてみたい会社」へ成長させていきたいですね。これからも、どうぞよろしくお願いいたします！

## \Soraレディから一言\



あおやま ななみ  
秋草学園短期大学2年 青山 七海

従来の不動産会社とは一線を画した店舗デザインや事業展開をされており、時代の先駆けとなっているように思えました。ボトムアップ型経営で社員のみさんの意見も尊重されており、取材中にもあたたかみのある交流をしていらっしゃる様子がうかがえました。よい環境ありきでのよい事業展開をしておられる、素敵な会社だと感じました。



いわぶち せいら  
秋草学園短期大学2年 岩淵 聖良

今回取材を終えて、現在の不動産業はとてもし変化していることを知り、驚きました。私は今まで不動産会社というと、間取り図面や広告の紙が沢山貼ってあるイメージを持っていました。ですが実際に訪ねてみると店内はカフェのような雰囲気、広告等は1枚も貼られておらず、落ち着いたとても過ごしやすい空間でした。

### 【概要】

事業所名：株式会社 サンエイホーム  
代表者名：代表取締役 川島 輝彦  
事業所：所沢市くすのき台 1-12-17  
TEL：04-2991-1155  
HP：https://www.sanei-home.co.jp



はんしんは地域金融機関として  
SDGsに取り組むお客様を応援します

# SDGs 応援ローン



ひと、まち、きずな大切に。  
飯能信用金庫

当庫 HP



公式 LINE



SDGs  
応援ローン



所沢支店・所沢けやき台支店  
tel:04-2922-1231

狭山ヶ丘支店 新所沢支店  
tel:04-2948-8141 tel:04-2942-1225

小手指支店 山口支店  
tel:04-2922-1155 tel:04-2928-1833

所沢東支店 所沢松井支店  
tel:04-2998-4300 tel:04-2945-7221

# お気軽に商工会議所をご活用ください！

企業の「もしも」に備える 商工会議所保険制度 全国制度だから割安な保険料で充実した補償を実現

賠償などの経営リスク



事業活動における賠償リスク、事業休業リスク、財物損壊リスクを総合的に補償するなら

## ビジネス総合保険制度

- 補償の一本化が可能
- 賠償責任リスクを総合的に補償
- 災害による休業時の資金確保が可能
- サイバーリスクも補償可能

例えばこんな心配がある方は...

- 「台風により天井やガラス等が損傷し、施設内の機材も損傷した。営業ができず、売上が減ってしまった...」
- 「大雪により倉庫の天井が破損した。天井の修理費用および倉庫内の設備の修理費用が発生してしまった...」
- 「仕入先が水災被害を受けたため納品を受けられず、自社も一部営業停止を余儀なくされ、売上が減ってしまった...」
- 「宅配弁当等で食中毒\*が発生したらどうしよう... ※(ノロウイルス、O-157等)」
- 「建物で火災が発生し、非常口の管理不備でお客さまに死傷者が出てしまった...」
- 「宅配事故(労働災害)による、ケガをした従業員への補償に対応できるか心配だ...」



個人・法人の情報漏えいリスクに備えるなら

## 情報漏えい賠償責任保険制度 ～サイバーリスク補償型

- 外部起因・内部起因の事故を幅広くカバー
- サイバー攻撃等の際の対応費用を手厚く補償
- 見舞金・見舞品購入費用も補償
- 海外で訴訟提起された損害賠償請求も補償
- 充実した補償のほか、事故対応等のサービスをご提供
- 商工会議所のスケールメリットと加入者ごとのセキュリティ状況を反映した保険料水準

- 「サイバー攻撃を受けた際のネットワーク機器の故障に起因する営業停止による利益損害や、復旧作業費用の発生が心配だ...」
- 「テレワーク中の個人情報流出やハッキングが心配だ...」



労災事故とそれによる企業の賠償リスクに備えるなら

## 業務災害補償プラン

- 労災賠償への備え
  - ケガ・賠償リスクにダブルで対応
  - 役員個人にも
  - 幅広いパターンを補償
  - スピーディな保険金の受け取りが可能
  - 社内・社外に関わらず補償
  - パワハラ・セクハラにも対応
  - 業務中の天災によるケガにも対応
  - 経営事項審査制度の加点対象
- 「従業員から過労、ハラスメント行為、不当解雇等の訴えを起こされてしまったらどうしよう...」

その他にもこんな保証制度がございます

- 中小企業海外PL保険制度
- 輸出取引信用保険制度
- 海外知財訴訟費用保険制度

※日本商工会議所が包括加入者となって損害保険会社と契約し、各地商工会議所の協力のもと運営していることから商工会議所会員のみの、商工会議所保険制度(団体割引適用)にご加入いただけます。

※割引率は引受保険会社によって異なります。

例えば... 最大 **58%** 割引

商工会議所の共済制度もご活用ください

- 生命共済制度(トコちゃん共済)
- 特定退職金共済制度

従業員の福利厚生



病気やケガによる休業時の所得減に備えるなら

## 休業補償プラン

- 就業外での病気・ケガまで対象
- 加入時の医師の診査不要
- 天災によるケガにも対応
- 就業不能期間も対象
- 家事従事者の方も
- 長期休業もご用意
- 介護の補償もご用意

「病気やケガをしたときの入院・療養中における所得減が心配だ...」

商工会議所の保険制度 <https://hoken.jcci.or.jp>

お問合せ：所沢商工会議所 業務課  
TEL 04-2922-2196

※本募集広告は、制度概要を示したものです。  
詳しくは、所沢商工会議所にご連絡ください。



### ● 保険担当 宮田からのコメント

全国商工会議所のスケールメリットにより、低廉な保険料でご加入いただける団体保険制度です。商工会議所の会員様は最大58%割引でご加入頂けます。保険の詳細については、お近くの保険代理店にご相談頂くか、当所から各引受保険会社をご案内させていただきます。ぜひ、ご検討ください。



## 障がい者就労支援 福祉作業所 各種手作業請負

就労継続支援 B 型 / 特定相談支援

### 所沢みらい

- 内職、手作業の請負全般
- 障がい者雇用のマッチング支援

### 一般社団法人 MeRise

所沢市東所沢和田 2-23-5  
TEL: 04-2968-7724



障がい者支援施設

会員事業者の皆様の「わからないこと」「悩んでいること」「困っていること」「誰に相談していいのかわからない」など、どんなことでも構いませんのでご相談ください。私たち職員や専門家が責任をもってご対応いたします。

**【専門家相談】 要予約・相談無料・秘密厳守**

相談項目	相談員	相談日（土日祝日の場合は翌営業日）	主な相談内容
発明・特許相談	弁理士 大内 秀治	毎月第1水曜日 予約時調整（1週間前までの予約）	商標、実用新案、特許、意匠に関する事。
法律相談	弁護士 徳永 眞澄	毎月15日午前9時10分～正午 月曜日の場合は翌営業日	事業上のトラブル、企業法務に関する事。
税務相談	税理士 高平 剛	毎月20日 午前9時～正午	会計、経理処理、税務に関する事。
労働・社会保険相談	埼玉県社会保険労務士会所沢支部 担当 社会保険労務士	隔月（奇数月）20日 午後1時～4時	従業員トラブル・社会保険や労働保険加入手続き、社員のモチベーションアップなどに関する事。
日本政策金融公庫 出張相談	日本政策金融公庫 川越支店 所沢担当	毎月15日 午後1時～4時 （7月・11月は午前10時～午後4時）	融資制度・融資申込（創業含む）に関する事。
フランチャイズ経営 個別相談	セブン-イレブン・ジャパン 第3リクルート部 オーナー募集マネージャー 浅井 正一	隔月（奇数月）第2木曜日 午後1時～4時	フランチャイズ契約やフランチャイズ経営に関する事。 会員さま以外でもご利用いただけます。
後継者対策・ 事業承継・廃業相談	事業承継協会埼玉支部 （中小企業診断士・弁護士・税理士等）	毎月25日 午後1時～午後4時	事業を承継する後継者や事業承継したい経営者、 廃業の税務、法務に関する事。
所沢商工会議所・ 埼玉県よろず支援 拠点出張相談会	埼玉県よろず支援拠点 コーディネーター 中小企業診断士 近藤 美恵子	毎月第2火曜日 午前9時～正午 午後1時～5時	売上拡大・販路開拓・経営改善などに関する事。
DX 専門相談	埼玉県商工会議所連合会 DX推進員 中小企業診断士 浅井 航	随時受付 （オンラインでの対応の場合もあります）	IT・デジタル化全般に関する事。

※相談は無料ですが、具体的な実行へ移る場合は、各専門相談員が所属する機関の規定による費用（実費）が必要となることがあります。

**相談事例1：労働・社会保険相談** 社会保険労務士：横地 冬美

**相談**：建設業の2024年問題とは何でしょうか？  
**対応**：建設業については働き方改革関連法の一部の適用が猶予されていましたが、猶予期間が終わる来年4月からは時間外労働の上限規制が適用されます。これまで36協定を締結し届出があれば時間外労働時間に上限の規制はなく、法定労働時間を超えても罰則はありませんでしたが、来年4月からは違反した場合6ヶ月以下の懲役もしくは30万円以下の罰金が科せられるため、事前の対策が必要です。

**相談事例2：創業相談** 日本政策金融公庫 川越支店：高尾 裕士

**相談**：お店を開業する上での資金調達のポイントを教えてください。  
**対応**：まず創業するのにいくら必要で、その資金をどう調達するのが資金計画の検討が重要です。資金調達方法は様々ですが、親族からの支援や金融機関からの借入、補助金の活用などが挙げられます。借入依存の計画では、当初予測していた売上が下回った時に資金繰りが苦しくなります。そのためゆとりを持った資金計画が重要で、自己資金は全体の約2～3割程度用意されているのが望ましいです。

**とても、ためになる話**

会社には四季があります。春の時代、夏の時代、秋の時代、冬の時代。事業承継では、会社の四季を5年や10年スパンで歴史を振り返ることをお勧めします。現社長は後継者へ創業の歴史、春・夏・秋・冬時代をきちんと伝える義務があります。後継者は意外と会社の歴史やその当時のトピックスを知りません。現社長としては、伝えたくないこともあると思います。しかしながら、良くなかったことも含めて、後継者に引き継ぐことが大切です。創業のきっかけ、商品・サービスの変化、お客様の動向、競合会社の状況などを、時代の変遷とともに伝えることをお勧めします。その上で、事業承継計画書を作成することを提案します。



事業承継士  
中小企業診断士  
新井 輝明

計画書は会社の未来設計図です。計画書作成の骨子は、10年後の事業成長を見据えて作成することが大切です。計画書作成の中で社長交代の時期を決めることになります。すると後継者の意識が変わり、気持ちが変わり行動が変わります。加えて責任感が醸成されます。  
 新型コロナウイルス蔓延により始まった、ニューノーマル時代に合わせた事業承継計画書の作成が必要です。事業承継は経営の持続化を実現させます。持続可能というキーワードを忘れることなく計画書作成に臨むことが大切です。事業承継を機会に、SDGs経営を将来の事業目標の一つにすることも良いと考えています。

## 企業の健全な事業活動を法の力で支えるリーガルパートナー

**様々な業界と業種の企業法務に精通し、対応経験が豊富です**

経験豊富な弁護士9名とスタッフが多数在籍  
LegalForceなどのAI技術を導入し、精密なリーガルチェックが可能

法人設立15年

所沢出身の代表弁護士

顧問契約数100社突破

**弁護士法人アルファ総合法律事務所**

住所：（所 沢オフィス）〒359-1123 埼玉県所沢市日吉町14-3 朝日生命所沢ビル3階  
（国分寺オフィス）〒185-0012 東京都国分寺市本町2-16-4 ラフィネ込山 No.2 6階

予約受付 平日 9:00～20:00  
（土曜 9:00～17:00）

フリーダイヤル **0120-10-5050**

コーポレート  
サイト

中小企業法務  
サイト

代表弁護士  
税理士  
社会保険労務士  
**保坂 光彦**

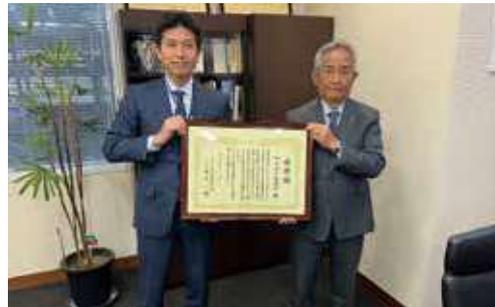
# 日本政策金融公庫より感謝状が贈呈

## マル経融資制度創設50周年

11月15日、当所会頭室にて、日本政策金融公庫川越支店 桑島新之介支店長より荻野敏行会頭へ、マル経融資制度創設50周年に係る感謝状が贈呈されました。

マル経融資（小規模事業者経営改善資金貸付制度）は、小規模事業者の方々の経営をバックアップするために商工会議所の推薦にもとづき無担保・保証人不要で融資を受けることができる日本政策金融公庫の融資制度です。

この度、マル経融資が1973年10月に創設されてから50周年を迎えました。当所は今後もマル経融資を通じて会員事業所の皆様の経営にお役立てるよう努めてまいります。



桑島新之介支店長(左)と荻野敏行会頭(右)

### ～日本政策金融公庫川越支店 桑島新之介 支店長からメッセージ～

昭和48年10月に創設されたマル経融資は、融資限度額や融資期間など制度を拡充しながら今年で50周年を迎えました。マル経融資が長い歴史を歩んでこられたのは、ひとえに商工会議所・商工会の会員事業者の皆様及び経営指導（支援）員の皆様によるたゆまぬ努力があってのことです。制度を共に運用させていただいていることに対し改めて感謝申し上げます。

マル経融資は無担保・無保証・無保証人をご利用いただく融資制度です。制度創設以来50年間、今も変わっていません。もう一つ変わっていないのが、各商工会議所・商工会から日本政策金融公庫にマル経融資を推薦いただくスキームです。地域や会員事業者様の実情に精通し、伴走支援を行っている商工会議所・商工会から推薦をいただけるからこそ、公庫においても迅速かつ適正に審査を進める事ができます。このスキームこそが制度の根幹をなし、セーフティネット機能を果たすことを可能にしてきました。制度創設以来の連携に重ねて厚くお礼申し上げます。所沢商工会議所におかれましては、永年小規模事業者に寄り添い、多様な経営課題に向き合い、会員事業者の経営改善を図るツールとしてマル経融資を活用いただけてきました。

日本政策金融公庫川越支店も次の50年に向けマル経融資等を通じ所沢商工会議所の会員事業者の皆様及び経営指導員の皆様と益々連携させていただき、皆様と共に地域の発展に取り組んでまいります。

日本政策金融公庫川越支店 支店長 桑島 新之介

マル経融資をぜひご利用ください。 お問い合わせ：当所中小企業相談所 04-2924-5581

#### 融資条件

- ◎融資限度額 **2,000万円**  
融資限度額の範囲内で、重複や借替も可能
- ◎年金利 **1.20%** 令和5年11月1日現在
- ◎返済期間 運転資金… **7年以内** (据置1年以内)  
設備資金… **10年以内** (据置2年以内)
- ◎担保・保証人 不要
- ◎信用保証 不要

#### ご利用いただける方

- ◎営業年数/所沢市内で1年以上事業を営んでいる方
- ◎規模/従業員数(役員・家族・パートを除く)が商業・サービス業5名以内、製造業・その他20名以内の事業所
- ◎納税/義務納税額(所得税・法人税・事業税・都道府県税もしくは市町村民税)を完納している方
- ◎業種/(株)日本政策金融公庫の融資対象業種の方
- ◎経営指導/所沢商工会議所の経営指導を原則6ヶ月以上受けている方

## 資格の取得が、仕事の幅を広げます。

- 技能講習
- 車両系建設機械
  - フォークリフト
  - 小型移動式クレーン
  - 玉掛け
  - ガス溶接

これらの他にも多数の資格をバックアップ

フォークリフトは  
女性専用コースも開催



**KOMATSU**

コマツ教習所 埼玉センタ  
TEL 04-2960-3366

〒358-0026  
埼玉県入間市小谷田字中原857-3

入間I.C.すぐ

コマツ教習所埼玉センタ

検索



# お知らせ

information

## 商工会議所 から

### 専門サービス業部会 セミナー開催

専門サービス業部会（丸山猛部会長）  
部会員数：215 事業所（R5.11.24 現在）

去る令和5年11月13日(月)に事業環境変化対応型支援事業として、「DXで業務を効率化！最先端AIツールのビジネス活用について」のセミナーを開催し、講師の(株)Idealworks代表取締役で中小企業診断士の井手美由樹氏より講演いただきました。AIを使い、今話題となっている「人手不足」という課題に対し、どのような業務効率化が可能となるのか。これからの時代に必要な内容に受講者は熱心に耳を傾けました。



井手先生による講演の様子

### 商業部会 商業セミナーを開催

商業部会（斎藤英昭部会長）  
部会員数：681 事業所（R5.11.24 現在）

11月22日(水)、当所会議室にて22名参加のもと商業部会、所沢販売士協会の共催による「商業セミナー」を開催いたしました。

今回は(株)エイチ・エーエル 専務取締役/中小企業診断士 太田敬治氏を講師に迎え、「アフターコロナによる事業環境変化と補助金・助成金の活用法」と題し、アフターコロナによる事業環境の変化が続いているなかでの補助金・助成金の活用法について、ご講演いただきました。

講演では太田氏より補助金と助成金の違いや補助金の種類、事業計画書の作成について話され、受講者は熱心に耳を傾けました。



セミナー講師太田敬治氏

### サービス業部会 視察研修会

サービス業部会（木下直三部会長）  
部会員数：1,201 事業所（R5.11.24 現在）

9月20日(水)サービス業部会の視察研修会で山梨県甲州市方面へ行ってきました。シャインマスカット農園やワイン工場などを訪問し、山梨県の地場産業に触れるとともに会員の皆様にとっては、ひと時の交流と親睦の場になったのではないかと思います。

また、今回の視察研修会はコロナ禍が明けて4年ぶりの開催となり、久しぶりにお顔を拝見する会員の方もいらっしゃり、非常に有意義なものとなりました。



シャトー勝沼ワイン工場にて

### 建設不動産部会 大谷資料館と若山農場を視察

建設不動産部会（日向貴一部会長）  
部会員数：952事業所（R5.11.24現在）

11月14日(火)12名参加のもと「巨大地下空間と竹林散策」バスツアーとして3年ぶりの視察研修会を開催いたしました。当日は前日までの強風が嘘の様な穏やかな秋晴れに恵まれ、気温も上昇したことから寒さを感じることなく視察先を巡ることが出来ました。初めに大谷資料館を見学し、天井の開口部から入って

くる日の光を見て、天井の高さに驚きを感じつつ、各年代による採掘方法の移り変わりを学びました。若山農場の見学では、種類の違う竹林を見学し、日の光と相まって美しい空間を味わいました。長い歴史を誇る宇都宮二荒山神社にも立ち寄り、参加者一同で参拝しました。本視察では大谷石採掘の歴史と秋の自然を満喫する研修会となりました。



若山農場の竹林にて

### 令和6年度会長予定者が新井氏に決定 青年部臨時総会・11月例会を開催

11月24日(金)ベルヴィ ザ・グランにて青年部臨時総会と11月例会を開催しました。臨時総会では、令和6年度会長選任並びに役員選任について審議され、令和6年度会長予定者に新井 克明氏（(株)サンエイホーム 専務取締役）をはじめとする新役員が決定しました。新井氏は、「自律創造～ともに行動し、新たなYEGをつくりだそう～」をスローガンに掲げ、メンバー全員に自律創造に向けたマインドを示し、新しい年度に向けて力強く挨拶をしました。

11月例会は、(株)FIVE-LINK 代表取締役の井上氏を講師に迎え、「伝説のホスト直伝！！一瞬で人に好かれる3つのコミュニケーションメソッド」と題し、ビジネスでもプライベートでも役に立つコミュニケーションスキルについてご講演いただきました。



青年部一同



ひげやみ、  
柚子の香 ひげやみ

**かにか**  
所沢けやき台店  
所沢市けやき台 2-29-1  
電話：04-2924-5577  
<https://www.kaniya.co.jp>

**永年勤続優良従業員表彰  
— 当所会員事業所従業員77名を表彰 —**

11月23日付にて、令和5年度永年勤続優良従業員表彰を行いました。

この表彰は、永年にわたり会員事業所に勤務し、地域産業の発展に尽力された従業員の皆様の功績をたたえることを目的に毎年開催されているもので、本年度も勤労感謝の日をもって表彰日とし、15事業所より77名の永年勤続優良従業員を表彰いたしました。

なお、当表彰にあたり、多くの事業所様より記念優待券等のご協賛をいただきました。被表彰事業所並びに記念優待券協賛事業所は次のとおりです。

- 被表彰事業所
- (株)MIKAMI..... 2名
- (株)ライナックス ..... 1名
- (株)ワルツ所沢 ..... 1名
- (株)三ヶ島製作所 ..... 2名
- エヌジーケイ・ケミテック(株)..... 1名
- (有)タナカ..... 3名
- (株)三巧リフォーム ..... 1名
- 三巧商事(株)..... 4名
- (株)木下フレンド..... 42名
- (株)小泉塗装工業所 ..... 3名
- 長沼商事(株)..... 7名
- 平成都市技研(株)..... 2名
- ラン・ド・ミュウ(株)..... 1名
- (株)肉匠もりやす ..... 4名

- 所沢商工会議所 ..... 3名  
ご受賞、誠にありがとうございます。

●記念優待券 協賛事業所

【施設及びその他サービス】

- 所沢キリンゴルフパーク
- 陶板浴ルミアン
- 所沢スターレーン
- 陶芸&カルチャー教室ティーイング

【飲食店】

- PIZZERIA 武蔵野山居
- (株)木曾路所沢店
- ゼーホフ工房新所沢店  
ご協賛いただき、ありがとうございました。

**女性会 劇団四季「アラジン」鑑賞会**

令和5年11月15日(水)に所沢商工会議所女性会「日帰り研修会」として汐留にある劇団四季劇場で「アラジン」の鑑賞会を実施しました。女性会では新型コロナウイルス感染症の影響により、満足な活動ができておりませんでした。今回の研修会は久しぶりの一日事業となり、皆さま有意義な時間を過ごすことができました。



女性会一同

リレーションを持つ事業者とのマッチングイベントを開催します。

- 名称：所沢市脱炭素経営ネットワーク交流会
- 参加費：無料
- 日時：令和6年1月26日(金)14時30分～17時まで(途中退席可)
- 会場：所沢市民文化センターミューズ 第2展示室
- 申込み：令和6年1月9日(火)までに市HP内「脱炭素経営ネットワーク会議 情報発信プラットフォーム」から電子申請か、別紙チラシ裏面の申し込み用紙をFAXで送付
- 定員：200名程度
- お問合せ：所沢市まちごとエコタウン推進課  
TEL：04-2998-9133  
MAIL：a9133@city.tokorozawa.lg.jp

- 定員：申し込み先着6者
- 申込み：令和6年1月22日(月)までに窓口・電話・メール等で申込み  
市役所別館 産業振興課(2998-9157)

**個人・従業員のスキルアップに！  
日商PC検定対策講座を開催します**

パソコン操作のスキルアップを目的に、「日商PC検定対策講座」を開催します。

短期集中で日商PC検定3級の資格取得を目指します。是非ご活用ください。

- 日程：○Excel編 2/5(月)・2/6(火)  
○Word・PowerPoint編 2/7(水)・2/8(木)・2/9(金)  
各日9：30～16：30、昼休憩あり
- 会場：秋草学園短期大学(泉町)
- 対象者：○市内在住または在勤の勤労者  
○市内在住でハローワークに登録中の求職者  
○市内在住または在学中で、就職を目指す高校生以上の学生
- 費用：6,000円(求職者は減額の場合あり)／別途検定費用5,240円)
- 定員：25名(先着順)
- 申込方法：1/15(月)までに市HP(「日商PC」で検索)より電子申請、または所沢市産業振興課(04-2998-9157)に電話

**行政・他団体から**

**脱炭素経営のマッチングイベントを開催します**

「脱炭素経営にシフトしたいけど、どのようにすれば良いかわからない」「脱炭素経営について情報交換したい」そんな、脱炭素経営に悩む事業者と、太陽光発電導入やLED化など、創エネ・省エネ等の脱炭素経営のソ

**「農工商連携のための勉強会」を開催します**

所沢市は地元農産物などを活用した新たな商品やサービスを生み出すために農工商連携を推進しています。今回は、開発された商品をより魅力的なものにすることをテーマとして、「農工商連携のための勉強会」を開催します。

- 日程：令和6年2月9日(金)13:30～16:30
- 場所：新所沢まちづくりセンター
- 対象者：農業者・事業者・工業者など

**温暖化ストップ、CO<sub>2</sub>削減に 太陽光のエネルギーを我が家の暮らしに  
屋根は資源です 気軽に買える時代がきました 各種メーカー取り扱っています**

- ポイント1 手持ち資金0円でも設置できます！(ソーラーローンをご活用)
- ポイント2 我が家も今日から発電所!! 発電した電気を使って、余った電力は売電!(電力会社に販売)
- ポイント3 光熱費を抑えられる! オール電化※にすると更に電気代がお得に!(※IHクッキングヒーター&エコキュートの設置)

お問い合わせ・・・ **株式会社 和孝** お気軽にお電話ください **04-2995-2111**  
 シャープ サンビスタ 特約店  
 【本社】埼玉県所沢市北原町866-16(卸団地内) **HP** <https://eco-wako.com> **e-mail** [info@gaisou-wako.co.jp](mailto:info@gaisou-wako.co.jp)  
**0120-784-050** さいたま営業所：さいたま市北区櫛引町2-186-7  
 サンビスタ 検索 シャープ太陽光

# わが社の推し社員

今月の推し社員は、(株)ONE'S Internationalうか・ひかり荘のクルーの皆さまです。

わたしたちは『身体作りを通して、人の成長を支える』ことをミッションに、所沢市内で本質的な健康をテーマにしたトレーニングジムや飲食店の運営をしております。より多くの方の健康の一助になれるよう日々、健康に関する活動に励んでいます。

弊社の飲食店「ベジバルひかり荘」は一般的な飲食店に比べ、オーガニックなどの健康志向を推奨しています。

日々の私生活において健康志向やナチュラル志向、“人の役に立ちたい”というマインドを持つ方は、忙しく煩雑な現代社会の企業においては、比較的働きにくい環境にさらされています。そのため、日々の仕事現場で各々の役割を明確にし、現場の歯車を常に円滑に回

す必要があります。

そのような環境下で、いつも場を楽しませようとしてくれる男性クルー。いつも場を和ませようとしてくれる女性クルー。一人一人の個性がとても豊かで、素敵で、毎日ディズニーランドにいるようなワクワク感を感じさせてくれています。飲食店は本来、お客様あつてのビジネスですが、弊社は「人財あつての企業です」と胸を張って、自慢したくなる貴重な仲間が働いてくれています。

所沢駅へお越しの際は、是非お気軽にお立ち寄りください!!



## 昼の部

うか ー身体を整える日本の食卓ー

所沢産の地元新鮮無農薬野菜を活用した週替わりわっぱ弁当

(定休)日・月 (時間)11:00~15:00

## 夜の部

ベジバル ひかり荘

地産地消の極上の食体験をテーマにした所沢野菜酒場

(定休)日 (時間)17:00~24:00

事業所名：(株)ONE'S International  
代表者：代表取締役 完戸 勇磨  
業務内容：飲食店 ランチ・ディナー  
住所：所沢市東町15-5 ひかり荘101

所沢新発見!

## わたしのところざわ

### 初めてのKAWAYA市

11月18日(土)に行われた、TOKOROZAWA DESIGN WALKに参加しました。その中で一番目を引いたのが、インフラスタンドのライトアップイベント。とてもきれいで所沢じゃないような、おしゃれな雰囲気漂う場所でした!

投稿者：お散歩ガールさん



### 2024会員交流会についての重要なお知らせ

このたび、今月号の折込チラシにてお知らせする予定でしたが2024会員交流会のご案内・申込書ですが、諸事情により封書での発送とさせていただきますことになりました。お申込みの際には、内容をご一読いただきますようお願い申し上げます。

開催日時：令和6年1月26日(金)

受付・午後4時30分より 開会・午後5時

開催場所：GREEN FOREST DELI & CAFÉ

埼玉県所沢市上山口2193-1 獅子ビル2F

参加費：6,000円(税込)

※併記のQRコードよりチラシがダウンロードできます。



皆様から頂いた、「わが社の推し(自慢)社員」と「わたしのところざわ」の情報を掲載いたします。当所ホームページから応募いただけます。また、FAX 応募用紙も掲載しておりますので、ダウンロードして頂き FAX からでも応募いただけます。【お問合せ】所沢商工会議所 業務課 04-2922-2196

当所 HP  
会報誌 Sora  
ページ



## 全国対応! サインの総合メーカー



—「テレビ東京」CMでおなじみの—

## ウチノ看板株式会社

施工後のメンテナンスも迅速に対応! お客様に満足して頂ける製品作りに取り組んでいます。我が社は創立以来、お客様のニーズにあった美しい看板づくりを目指すため、企画・デザイン・設計・製造・施工・メンテナンスまで当社・自社工場で一貫して行っております。それにより安全性・耐久性はもちろんのこと、高品質かつ低コストの製品をスピーディにご提供することが可能となっております。屋外広告士をはじめ、多くの専門スタッフが在籍しておりますので、お客様ひとりひとりに合った看板プランをご用意することが可能です。ご相談お見積もり等どんなことでもかまいませんお気軽にご連絡ください。



本社



本社：〒359-1164 埼玉県所沢市三ヶ島1丁目23-2  
TEL:04-2947-8888 FAX:04-2947-3333

http://uchino-kanban.com  
E-mail: uk007@uchino-kanban.co.jp

# PRODUCTS & SERVICE INFORMATION



このページでは会員の皆様が扱っている製品や商品、サービスを紹介いたします。

掲載をご希望の会員様は以下の情報をご提供ください

- ① 事業所名 ② 代表者 ③ 住所
- ④ 電話番号 ⑤ URL ⑥ E-mail
- ⑦ 紹介文 (1) 見出し文字…40 字まで  
(2) 文章…220 字まで  
(3) 画像データ (内容のわかるもの)

提出方法 メール [sora@tokorozawa-cci.or.jp](mailto:sora@tokorozawa-cci.or.jp)

掲載月 申込状況等により調整させていただきますので、お問合せください。

原稿締切 発行月の前月 15 日

お問合せ 所沢商工会議所 会報担当

TEL : 04-2922-2196 FAX : 04-2923-6600

会員 No.9680

## 新所沢で美味しい魚と こだわりのクラフトビールを!

以前、新所沢で桶家という店で店長をしておりましたが、新しく7/27にオープンしました。産地直送の魚や、店長が釣ってきた魚を中心にお出ししております。自慢の目利きで仕入れるお魚を、皆様にぜひ味わってほしいです。

こだわりのクラフトビールもご用意しております。おせちのご予約も承っております。ご来店お待ちしております。

●新所沢駅より徒歩3分 ●定休日：月曜



### うおとこ

代表 竹内 勉  
所沢市緑町1-19-11 界仙洞ビル1F  
TEL : 04-2997-8036  
Instagram : @uotoko.shintoko



会員 No.9669

## 所沢で一番古い時計店 あなたの大切な時計を蘇らせてます

創業明治25年。私で4代目になります。現在、機械式時計の修理を行なえる職人は少なくなりましたが、そんな中当店では、機械式時計の修理・メンテナンスを請け負っています。

腕時計のベルトや電池の交換だけでも構いません。また、メーカーで直せないと言われた古時計の修理も、まずは一度ご相談ください。「時計は持ち主の人生と重なるアイテム」との想いで、一つ一つ丁寧に、大切に対応いたします。

●定休日：木曜日



### 東京堂時計店

店主 山崎 伸  
所沢市元町 28-7  
TEL : 04-2922-2871  
HP : <http://park18.wakwak.com/~tokyodou/>



## TOKOROZAWA MAP



### 所沢で創業42年

「食」厳選焼肉、おいしさは永遠のテーマ  
心地よい空間・サービス・変わらぬ美味しさ、  
食を通して幸せと笑顔をそんな想いを届けたい・・・



当店では「焼肉ソムリエ」の公認資格者がおります  
お気軽にお声をお掛け下さい

《プロが選ぶ王道の味》安心・安全・健康

オーナーシェフ自ら選んだ銘柄黒毛和牛・地場産の新鮮な野菜・生産者直送のお米(魚沼産)・数々の名酒など、又焼肉のタレからキムチすべてを手作りし素材の良さを生かした本物の味を日々探求しております。



焼肉韓菜 和っ黒 (ワッコク) TEL:04-2968-8929 (予約)

所沢市東町 12-37 船橋ビル 2F

【営業時間】ランチタイム AM11:30 ~ PM15:00 (L.O.14:30) 【定休日】  
ディナータイム PM17:00 ~ PM23:30 (L.O.22:45) お問合せください

とこなび <https://tokorozawa-navi.com/shop/wakkoku> Twitter @wakkoku8929  
Facebook [https://www.facebook.com/焼肉韓菜\\_和っ黒\\_102453641916904/](https://www.facebook.com/焼肉韓菜_和っ黒_102453641916904/)



焼肉弁当 1,700円  
(税込 1,836円)より ※要予約

大人数でも対応できるお座敷!  
ご商談・ご宴席、ご家族やご友人  
とのご会食など、大切なハレの日の  
ご利用をお待ちしております。



会員 No.9695

## 小さなお子様から、ご年配の方まで通える ファミリーサロン

小さなお子様からご年配の方まで、家族で通える理容室です。店の名前の「soar」には、「舞い上がる」「飛翔する」という意味があります。私たちの仕事で、お客様の気分や日々の生活が上向きになってもらえたらという想いを込めています。カウンセリングからスタイリングまで、お客様のライフスタイルに寄り添ったヘアスタイルを提供いたします。皆様のご来店、心よりお待ちしております。



### hair of soar

代表 高橋 国光  
所沢市東所沢和田 3-5-9 石井ビル 1F B  
TEL : 04-2937-6893  
HP : <http://hair-of-soar.com/>



会員 No.8868

## 裏路地の隠れ家的名店の一杯 国産地鶏の濃厚白湯ラーメン

個性的なお店が立ち並ぶ裏路地、コーヒーストリートで隠れ家的に営業。店名の「HAKU」は、地域の憩いの場になれるよう思いを込めて、どんな色にでも染まる白をイメージして付けた。女性一人でも入りやすい清潔で落ち着いた小ぢんまりした店内では、季節ごとの限定商品や、山崎・白州などのウイスキー、森伊蔵・魔王などの焼酎も楽しめる。



### 株式会社 VISE LINK (麺屋 HAKU)

代表取締役 宮下 直幹  
本社 : 所沢市東所沢 2-44-8  
麺屋 HAKU : 所沢市日吉町 7-2 conoji 102  
Instagram : @haku\_conoji102



会員 No.8793

## 創業51年、所沢で46年変わらない味を 守りつづける老舗

当店は自家製麺、自家製粉により毎日丁寧に仕込みをし、51年間、味を守り続ける町の蕎麦屋です。

そんな当店の味を、年末の大晦日には自宅で茹でたてを味わえるように、生そば、天ぶらの販売をしております。

すでに予約が始まっておりますので、是非ご予約の方をよろしくお願ひします。詳しくは写真をご覧ください。



### 有限会社中沢商店 (新所沢 増田屋)

代表取締役 中沢 範行  
所沢市けやき台 1-7-6  
TEL : 04-2926-8339  
Instagram : @sintokorozawamasudaya



会員 No.9663

## 自転車通勤に特化したカバンと アクセサリ ブランド

初めまして、OFFLAPは2019年からスタートした自転車通勤に特化した防水カバンとアクセサリのブランドです。私たちのミッションは、商品の開発と販売を通して、多くの人々が冒険心に満ちた自転車通勤を楽しむ世界を実現することです。商工会議所への入会を機に所沢でのネットワーク拡大を楽しみにしております!どうぞよろしくお願ひいたします。



### OFFLAP - オフラップ -

代表 小園 豪  
HP : [www.offlap.com](http://www.offlap.com)  
MAIL : [info@offlap.com](mailto:info@offlap.com)



## ドクターのみなさまを全力でサポートします



クリニック開業支援



医療法人化



節税対策



円満医療承継

## クリニックに関する 「個別相談会」開催中!

毎月第1日曜日(事前予約制)  
クリニック開業や税務、労使に関して  
各専門家が丁寧にお応えします。  
お気軽にご相談ください。

ご予約はこちら ▶ tel: 04-2924-4908

**M** クリニック経営サポートセンター

(運営)  
舟越会計事務所

クリサポ 所沢 検索  
<http://www.clinic-zeirishi.com/>





## アレの時代だからアレを…

**今**年は阪神タイガースがプロ野球日本一となった。まずは阪神タイガースの熱烈なファンにおめでとうとお祝い申し上げたい。阪神タイガースを優勝に導いた岡田監督が「なんとか達成！アレのアレをね。」と優勝インタビューでも「アレ」を連発していたため関西では「アレ」が流行語になっている。

**「ア**レ」という言葉がなんとなく脳裏に焼きついていたのか、ある日、診療が終わった後テレビを見ながらビールを呑んでいたら“アレの時代だからアレを…”という言葉が浮かんできた。だが、酔っ払いだから、あとが続かなかった。レントゲンや心電図、内視鏡画像をパソコン上で見る器械が不調で富士フィルムメディカルの女の子を呼んだところ胸部レントゲンのAI（人工知能）診断のパンフレットを見せられた。“あっこれだ！AIの時代だからこそAIだ！”とがつつんときた。本来はデモ器をお願いして導入するか否か決めるのであるが、今回はお金の算段をして（AIを導入してももらえる診療報酬は同じなので）導入を決めた。正直なハナシをすれば厚みのある胸部を紙切れ1枚に圧縮したのが胸部レントゲンなので非常に影を読むのが難しい。呼吸内科や肺癌の専門医であっても難しさは変わらない。

**具**体的にAI診断はどうするのか？という、普通にレントゲン撮影するだけである。見かけ上はそうであるが1分もかからない時間でコンピュータが画像処理を行い、あやしい部分を見つけ、そのあやしみの程度を色調やスコアで表現する。肺癌の疑いのある病変は青色→赤色の円形で表現されることが多い。実際肺癌と分かっている方の胸部レントゲンをAI処理するとオレンジ色の円形で表現されることが多い。導入してまだ10日ほどであるが、もう肺癌の方が見つかっている。

**で**はAIは万能か？と問われるとそうでもない。肺癌と診断された方の中にもAIで診断できない方もいるし正常な所見を癌と誤認することもある。例えば女性の乳首を肺癌として指摘することもある。普通に女性の胸部レントゲンを見て左右に円形の陰影があった場合、乳首と認識して異常なしと診断するが、AI診断では右の乳首がグリーン色に光り、左の乳首は全く光らなかった。光るには光るだけの理由がありそうだが肉眼では分からなかった。こうなると経過をみるしかない。炎症や気胸でも光るのでその特徴を習熟する必要がある。

**重**ねね言ったとおりAIは万能ではないが、レントゲン画像の読影をする医師の精神的負担は大いに軽減する。所沢市の肺癌の集団検診は今のところAIは導入されていないが、世はAIの時代であり、所沢市も早急に導入を決断すべきと個人的には思う。決して値段的に高い買い物でないし、検診を受けた所沢市民から肺癌が発見される可能性が飛躍的に高まり、所沢市民の健康生活に大いに貢献すると思われるので一考に値すると思われる。

消化器内科クリニック 院長 岩下悦郎  
E-MAIL etsuo-i@sk9.so-net.ne.jp



Thank you 2023.

# 感謝御礼

多くのご相談・ご依頼、誠にありがとうございました。  
来年も大判出力&ディスプレイ製作は是非クリオへ

POP STYLE COMPANY 有限会社クリオ  
〒359-0004 埼玉県所沢市北原町 866-11  
CREO CREO co., Ltd. TEL.04-2998-8885

東京ディズニーランド®/東京ディズニーシー® のパークチケットの購入やディズニーホテル宿泊にご利用いただける利用券です。



今年度より利用範囲を拡大しました！

- 優待内容：パークチケット購入時もしくはディズニーホテル宿泊時に1,000円補助
- 【秋冬券】 利用可能期間：令和5年 10月1日～令和6年 3月31日
- 配付枚数：配付期間中 1事業所 3枚まで無料配付  
配付上限に達した時点で配付終了となります。
- 申込方法：配付期間中に所沢商工会議所窓口までご来所いただき、申込書に記入の上、ご提出ください。
- お問合せ：当所総務課 TEL：04-2922-2196 平日 8：30～17：00

パーク情報およびコーポレートプログラム利用券の利用方法についてのお問い合わせはこちら

東京ディズニーリゾート・インフォメーションセンター  
0570-00-8632 (10:00～15:00(年中無休))

※ 令和5年 12月現在の情報です。

※写真・イラストはイメージです。

著作権用データ

編集後記

私は2023年1月に所沢市内へ赴任して参りました。そして広報委員を仰せつかってから早くも一年が経過しようとしております。取材活動のため、様々な事業所様へ訪問させて頂き、所沢の活気や地元企業の熱意などを体感することが出来ました。これからも個性豊かなメンバーが集結した広報委員会から、会員の皆さまのお役に立てる情報を発信して参ります。

結びになりますが年末の多忙を極める今日この頃、皆さまご体調にはご自愛下さいませ。そして健康の為に時には所沢駅前のイルミネーション鑑賞に出かけてみるのも良いかもしれません。それでは皆さま素晴らしい新年をお迎えください。一年間ありがとうございました！

広報委員 重田 洋

〔抽選会の実施について〕抽選は、四半期（3ヶ月ごと）に一度行っています。プレゼントはクオカード（3,000円分）等を予定しています。※応募は各月一回までとさせていただきます。



〔アンケートの応募方法はこちら〕 所沢商工会議所 業務課 〒359-1121 所沢市元町 27-1 所沢ハーティア東棟 3階 TEL：04-2922-2196 FAX：04-2923-6600

＼ 皆さまの声をお聞かせください ＼

「Sora」では、読者の皆さまの声を記事に反映させるためアンケートを実施しております。以下の質問をご記入いただき、こちらを切り取ってハガキに貼り付けるか、FAX、メール、ホームページ、郵便のいずれかにて当所業務課へ12月末日（必着）までにご回答ください。

今月の皆さまの声

- ① 経営セミナー等、機会が合えば参加したいと思います。（東狭山ヶ丘）
- ② 航空公園のイベントの様子について知りたい（小手指町）
- ③ 家族みんなで行ける食事の場所、病院紹介など（南永井）

Q1 参考になった、印象に残った記事は何ですか？（複数選択可）

- P 1  表紙
- P 2  会議所スケジュール  まちぞうかわら版
- P 3—5  (特集) 株式会社 サンエイホーム
- P 6  商工会議所をご活用ください！
- P 7  専門家相談
- P 8  中小企業相談所関連情報
- P 9—10  お知らせ (information)  
商工会議所から / 行政・他団体から
- P11  わが社の推し社員  わたしのところざわ
- P12—13  製品 & サービス
- P14  健康広場
- P15  優待サービス  クロスワード / アンケート

Q2 今後掲載してほしい記事やご意見などをお聞かせください

ウェブでの  
ご意見は  
こちらから

クロスワードの答え ➔

A	B	C
---	---	---

事業所名：(任意)

住 所

氏 名

TEL

ご記入いただいた個人情報、プレゼントの抽選、本誌「Sora」の誌面作成目的以外には使用しません。なお、当選者の事業所名・氏名を公表させていただきますので、予めご了承ください。

# あなたの身近なパートナー を目指して—

弊社は昭和21年の創業以来、地域の皆様をはじめ、各官公庁様、大手建設会社様など、多くのお客様からのご愛顧ご支援に支えられ、創業70周年を迎えさせていただくことができました。

地域の地主様や企業様・法人様が抱える、土地や建物に関する様々なお悩みに対し、親身になって一緒に考えることができる、「身近なパートナー」を目指してまいります。

## 工事部門

**建築工事事部** 建築物の設計・施工、土地活用の提案

**土木工事事部** 土地造成、外構、公共施設、土木構造物の工事

**躯体工事事部** 鳶・土工・コンクリート等の専門工事

**リニューアル工事事部** 既存建物の改修・補修工事

## 営繕・改修工事・メンテナンスは平岩建設にお任せ下さい！

このような  
お困りごとは  
ございませんか？

- ✓ 修繕工事をしたいが誰に相談すればいいのかわからない…
- ✓ まとまった建設工事をお願いする先が欲しい…
- ✓ 気軽に色々な修理やメンテナンスを相談できる業者がほしい…
- ✓ 今お願いしている業者が高齢で今後業者を探す必要がある…
- ✓ 既存の業者が忙しいと対応が遅くなるため他に頼む業者がほしい…

土木・外構工事

屋根・外壁工事

増改築工事

解体・撤去工事

地域密着で創業76年！  
の確かな実績と信頼で  
数多くの実績

埼玉県の建設工事  
入札業者の中で  
格付A(上位3.4%)

グループ会社に設備工事会社  
を抱え、建物から設備まで  
ワンストップで対応

工場・倉庫のお悩み事や営繕・改修工事・メンテは安心と信頼の実績の平岩建設にお任せ下さい！

お気軽に  
お問合わせ  
下さい！



# 平岩建設株式会社

平岩設備工業株式会社 ヒライワ アテック株式会社 ヒライワエンジニアリング株式会社

本社 〒359-1125 埼玉県所沢市南住吉8番19号 支店 横浜・東京 営業所 朝霞

電話 04-2923-2221(代表) FAX 04-2923-2297 URL <https://www.hiraiwa.co.jp/>

## ベトナム進出支援サービス

工場

倉庫

事務所

「海外進出に関心はあるけど、まず何をすべきかわからない」「まずはレンタル工場から始めて、いずれは自社工場を建てたい」など、ベトナム進出に関することは何でもご相談下さい。平岩建設がもつ「日本クオリティ」と、ベトナムのパートナー企業がもつ「現地ノウハウ」で、皆様のベトナム進出をお手伝いします。

その他、既にベトナムへ進出されている企業様からのご依頼やご相談も承ります。まずは、お気軽にご相談下さい。